wedel.schmelzer
notare | fachanwälte | rechtsanwälte

Datum _____ Sachbearbeiter/Notar: ☐ Oliver Wedel
☐ Sebastian Schmelzer

Datenblatt für Kaufvertrag

Verkäufer	1	2
Name, Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum, -ort		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Staatsangehörigkeit*		
Telefonnummer		
Handynummer		
E-Mail-Adresse		
Güterstand (ledig, geschieden, verwitwet o. verheiratet)		
Steuer-ID		
Verfüge bei diesem Vertrag über den wesentlichen Bestandteil meines Vermögens	☐ ja* ☐ nein	☐ ja* ☐ nein

*Die Zustimmung des Ehepartners ist notwendig. Auf Seite 2 sind die Daten des Ehepartners auszufüllen.

Bankverbindung

IBAN

BIC

Kontoinhaber

Bank

Ehepartner

Name, Vorname
ggf. Geburtsname

Geburtsdatum, -ort

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Staatsangehörigkeit

*sonstige Informationen vom Verkäufer

Ich bin der deutschen Sprache mächtig

☐ ja

☐ nein
(ein Dolmetscher ist erforderlich und **darf nicht** mit Ihnen verwandt sein)

Dolmetscher

Nach- und Vorname

Geburtsdatum

Staatsangehörigkeit

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Käufer

	1	2
Name, Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum, -ort		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Staatsangehörigkeit*		
Telefonnummer		
Handynummer		
E-Mail-Adresse		
Güterstand (ledig, geschieden, verwitwet o. verheiratet)		
Steuer-ID		

*sonstige Informationen vom Käufer

Ich bin der deutschen Sprache mächtig

☐ ja

☐ nein

(ein Dolmetscher ist erforderlich und **darf nicht** mit Ihnen verwandt sein)

Dolmetscher

Nach- und Vorname	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	

Grundbesitz / Objekt

Lage/Anschrift des Objektes

Amtsgericht

Grundbuch von

Blatt/Flur Nr.

Flur Nr.

Flurstückszähler/-nenner

Eingetragener Eigentümer

Baujahr

letzter Besichtigungstermin

Energieausweis vorhanden

☐ ja

☐ nein

☐ wird noch eingeholt

Vermietet

☐ ja – wird der Mietvertrag übernommen?

☐ nein

Kaufpreishöhe €

davon Inventar €

mit veräußertes Zubehör/Inventar

Zahlungstermin

Räumungstermin

Eingetragene Finanzierungsinstitute
(Darlehensnummer o. Vorgangsnummer)

bei Wohnungseigentum

Hausverwalter (Name und Anschrift)	
Teilungserklärung (Notar, Urkundenrolle Nr., Datum)	

Höhe des monatlichen Wohngeldes	Instandhaltungsrücklage €	Stand vom

Bemerkung / Ergänzungen

☐ Wir sind damit einverstanden, dass die Entwürfe unverschlüsselt per E-Mail versandt werden.

☐ Ihren anliegenden Hinweise zur Datenverarbeitung haben wir zur Kenntnis genommen.

Datum und Ort

Unterschrift/en